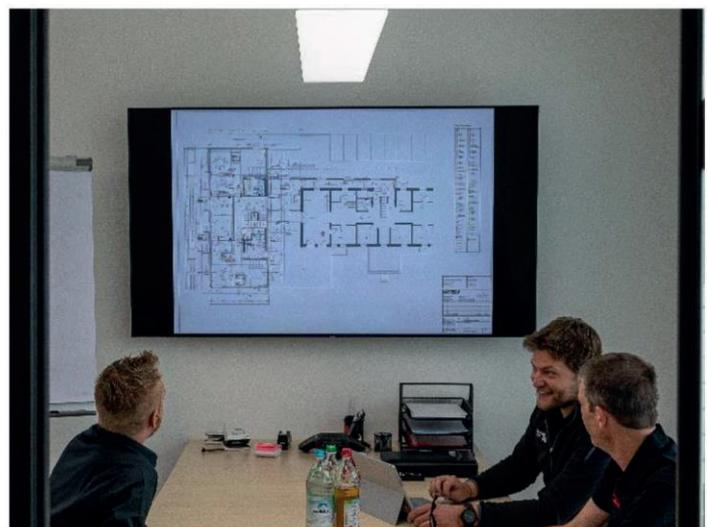




ELEKTRO
MAIER **EM**



*Elektro Maier
Quartalsbladl
2/2021*



Liebe Mitarbeiter*innen, Geschäftspartner*innen und Freunde unseres Unternehmens,

Das Jahr 2021 im Zeichen der Sicherheit

Gerade in unsicheren Zeiten setzt die Elektro Maier Familie auf Sicherheit. Im Bereich der Technik durch den Einsatz von passenden elektronischen Lösungen und planerische Um- und Weitsicht. Mit diesem Aufwand erreichen wir für uns, unsere Kunden und Lieferanten Schutz für Leib und Leben, aber auch im Bereich finanzielle Absicherung.



Manfred Maier, Max Strobl, Michael Strobl

Zu dieser Sicherheit gehört auch die langfristige Planung im Unternehmen. Logische und konsequente Schritte waren die Eröffnung der Niederlassung in Rosenheim/Thansau im letzten Jahr, die erreichte Zertifizierung nach DIN EN ISO 9001:2015 und die Implementierung einer eigenen Abteilung der Technischen Fachplanung. Auch im Bereich E-Mobilität haben wir uns spezialisiert und bieten unseren Kunden ein Komplettangebot. Wir sind auch sehr stolz darauf, dass wir ab 01.06. allen Mitarbeitern laut Elektro Maier Tarifvertrag eine Lohnerhöhung von 2,5% ausbezahlen werden.

Ein weiterer Punkt der internen Sicherheit ist die sehr vorausschauende Planung der Geschäftsführung und der Besitzanteile der GmbH. Der Geschäftsführer Manfred Maier wird in den nächsten zehn Jahren seine Arbeitszeit und seine Geschäftsanteile sukzessiv reduzieren und nach diesem Zeitraum dem Unternehmen weiterhin in beratender Funktion zur Verfügung stehen. In dieser Zeit ist die Implementierung von Jonas Maier angedacht. Jonas hat nach seinem Fachabitur eine Lehre bei einem unserer Elektrokollegen abgeschlossen und besucht derzeit die Meisterschule.

Wir sind sehr stolz darauf, dass wir allen Menschen, die im Zusammenhang mit der Maier Familie stehen, diese außerordentlich guten Nachrichten übermitteln können.

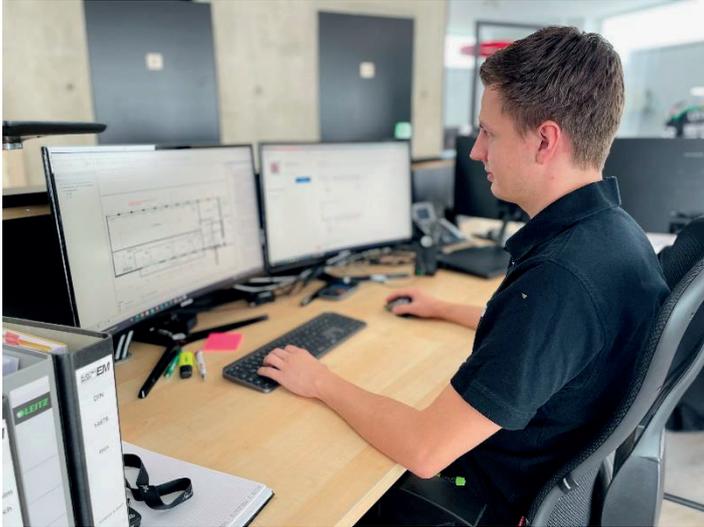
Unsere Geschäftsfelder werden ausgebaut, damit wir auch in unsicheren Zeiten **FEST VERANKERT** bestehen können und auch werden.

Voller Energie in die Zukunft!

Manfred Maier

Michael Strobl

Werte sichern – unsere Sicherheitstechnik-Abteilung stellt sich vor



Seit der Gründung unserer Niederlassung in Rosenheim/Thansau haben wir das Thema „Elektro Maier als vollwertiger Brandmeldebetrieb“ in den Fokus gerückt. Wir waren auf der Suche nach einem Leiter dieser neu entstehenden Abteilung. Jemand der einerseits sehr technikaffin ist und andererseits auch Qualitäten in der Menschenführung besitzt.

Bei Alexander Schober konnten wir aber noch weit mehr entdecken. Ein junger, intelligenter und umsichtiger Mann, der perfekt zu uns und zur geplanten Abteilung passt.



Analytisch zu arbeiten hat Alexander bereits in seiner Lehre beim Zementwerk in Rohrdorf gelernt. Bei seiner alten Wirkungsstätte hat Alex die umfangreiche Brandmeldeanlage betreut. Der konsequente und richtige Schritt war nun zu uns zu wechseln, denn jetzt können wir uns gemeinsam entwickeln und den Markt bestens versorgen.



Alexander Schober

Für unsere Kunden hat diese Erweiterung im Portfolio viele Vorteile, da bei uns alle Fäden zusammenlaufen und keine Fremdfirma notwendig ist. Wir können die Anlagen unserer Kunden planen, ausführen und anschließend warten. Ein Full Service, den wir gerne bieten.

Durch die zentrale Lage unserer Firma in Thansau ist es uns möglich viele Standorte von Firmen, aber auch Kommunen zu bedienen. Wenn Sie also eine Anlage aufbauen wollen und unsere Hilfe benötigen, oder auch eine bestehende Anlage prüfen wollen, kommen Sie auf uns zu – wir freuen uns!

Sie werden sehen, dass wir mit unseren Mitarbeitern viel für Sie erreichen können und werden.

Beste Voraussetzung für eine gute Leistung!



Bedingt durch unser ständiges, aber gesundes Wachstum war 2020 wieder ein Umbau im Firmensitz Kirchweidach notwendig.

Wir wären nicht Elektro Maier, wenn wir nicht nur gestalterisch, sondern auch technisch die optimale Lösung gesucht und umgesetzt hätten.

Unsere Projektleiter Konrad Freimüller, Karl Perzlmeier und unsere Programmierer Markus Huber und Christian Bock brauchen immer volle Konzentration, um unsere Projekte bestens zu betreuen. In Ihren neuen Räumen haben sie nun die optimalen Voraussetzungen dafür. Mit nebeneinander gelegenen gleichgroßen Büros sind die Wege kurz.



Alle „Wohlfühlfaktoren“ wurden beachtet. Selbstverständlich ist die Realisierung der Beleuchtung mit höchstem Standard ein Muss. Die Leuchten dimmen sich automatisch und erkennen, ob die Mitarbeiter anwesend sind. Außerdem bildet die Steuerung der Leuchten lichttechnisch den natürlichen Tagesablauf ab.

Sie haben davon schon gehört und möchten das auch haben? Das verstehen wir gut. Denn mit diesem Feature verändert sich sogar Ihr Wohlbefinden hin zu einem besseren Schlafrhythmus. Schlagwort hierfür ist die Blaulichtreduzierung.

Auch für unseren „Chef“ Michi wurde ein neues Büro realisiert, natürlich auf neuestem Stand! Wir haben Designelemente, wie eine schwarzumrandete Glaswand eingebaut und die Schaltflächen mit Gira E2 – dem Architektenschalterprogramm schlechthin – umgesetzt. Für die professionelle Videokonferenz wurde ein 65 Zoll Fernseher, ein Sonos Five und eine Besprechungskamera verbaut – ja, auch im Bereich der Medientechnik sind wir geschult und routiniert.



Grundschule in Mühldorf am Inn



Zum zweiten Mal in Folge durften wir in der Grundschule in Mühldorf für die Stadt Mühldorf einen Auftrag ausführen. Dieser Umstand zeigt Kontinuität auf beiden Seiten der Partnerschaft.

Die Schule an diesem Standort besteht seit 1965 und bietet den Schülern viele Möglichkeiten auf einer großzügigen Fläche.



Beim letzten Umbau, den wir 2012 ausführen durften, wurde der Hauptbau kernsaniert. Architektonisch sehr durchdacht wurde der ursprüngliche Charakter und auch Elemente im Inneren erhalten.

Nun also ein Neubau im Anschluss, der räumlich sowie zeitlich genauso passend abgestimmt ist, um für die Jugend eine perfekte Lernmöglichkeit zu bieten. Die Gebäude gehen auch im technischen Bereich ineinander über und durch eine gute Planung funktioniert deren Verzahnung.

Wir waren verantwortlich für sämtliche Verlegesysteme, Brandschutzmaßnahmen, Brandmeldeanlage, KNX Gebäudesteuerung, Beleuchtungskörper Innen und Außen, Sicherheitsbeleuchtung, Elektroakustische Anlage, Uhrenanlage, sowie für das gesamte passive Datennetz.

Vor Ort war unser erfahrener Obermonteur Franz Gruber verantwortlich, der mit Hilfe seines Teams vor allem Fergus Kelly alle Arbeiten mit höchster Qualität ausgeführt hat. Die technische Fachplanung wurde vom Projektierungsbüro ITM Ingenieurteam Mühldorf übernommen – wie immer technisch am Puls der Zeit.

Es ist befriedigend ein solches Projekt auszuführen, wenn viele Umstände zusammenstimmen. So kann ein Projekt gelingen und alle Beteiligten, genauso wie die Schüler, können Ihre Kompetenz verfestigen.



Obermonteur: Franz Gruber
Projektleiter: Karl Perzlmeier
Programmierer: Markus Huber
Projektierung: ITM Ingenieurteam Mühldorf

Rathaus in Erding



Die Neuerrichtung eines Amtsgebäudes in Erding war für uns von Beginn an im Fokus, da dieses Projekt eine hohe technische Kompetenz erforderte. Die verschiedenen Techniken, die dort eingesetzt worden sind, passten einfach perfekt zu uns. Ein modernes, repräsentatives Gebäude, welches durch uns ausgestattet wird - das spornt an.

Die Projektbetreuung ist hier enorm wichtig und wurde von Michael Strobl selbst übernommen und abgewickelt. Als Obermonteur vor Ort hat unser Maximilian Gottschaller gewirkt. Für Max war es das größte Projekt bis hierhin und er hat seine Aufgabe mit Bravour gemeistert. Sein tiefes Fachwissen hat die Baustelle immer weitergebracht und dadurch wurde die Verzahnung der einzelnen elektrischen Gewerke umgesetzt. Aber nicht nur die Technik muss passen! Wenn man Mitarbeiter auf der Baustelle hat, ist es besonders wichtig, diese auch zu führen. Diese Aufgabe erfüllte Max mit sehr viel Umsicht und trotzdem einem stetigen Vorantreiben der Arbeiten. Respekt MAX – aus dir ist eine Führungspersönlichkeit geworden.

Unsere Partner sind der Bauherr, Projektanten und Architekt, welche eng mit diesem Projekt verbunden sind, was vor allem die Qualität des Ergebnisses deutlich widerspiegelt.

Von unserer Seite aus war der Kontakt in das Projektierungsbüro Schuster Buchner Schmid GmbH & Co. KG in Hohenlinden sehr eng. Die Planungen sind gemeinsam vom Gebäudeanschluss der Stadtwerke über eine Löschanlage im EDV-Bereich bis hin zu einer ausgefeilten Zutrittskontrolle umgesetzt worden. Unser Dank gilt hier Herrn Kratzer und Herrn Schmid für die konstruktive Zusammenarbeit.

Da für uns die Technik im Vordergrund steht, haben wir nochmals unsere ausgeführten Gewerke aufgelistet:

- Gebäudeanschluss inklusive aller Niederspannungsverteiler und Messungen
- RWA-Zentralen
- IP-basierte Sprechanlage
- Brandmeldeanlage mit ILS-Aufschaltung
- Sicherheitsbeleuchtungsanlage inklusive Überwachung
- KNX-Gebäudesteuerung mit Sonnenschutz
- Beleuchtungssysteme in LED-Ausführung inklusive abgestimmte Handlaufbeleuchtung
- Innere und äußere Blitzschutzanlage
- Netzwerkinfrastruktur in Kupfer und Glasfasertechnik sowie USV-Anlage
- Zutrittskontrolle mit Stundenerfassung
- Mithörschleife für spezielle Bereiche
- Löschanlagen für EDV-Bereiche
- Kameraanlage
- Lichtrufsystem in Behindertentoiletten
- Bodenkanal mit Anschlussystem
- Baulicher Brandschutz



Das Rathaus in Erding ist als komplettes Projekt ein Meilenstein für uns. Man kann die Weiterentwicklung unseres Unternehmens gut nachvollziehen. Wir entwickeln die Kollegen und Kolleginnen in unserer Firma und erreichen dadurch Höchstleistungen für unsere Kunden. Unser Kunde kann sich immer zu 100 % verlassen. Ein Gut, dass für alle von enormer Wichtigkeit ist.

Obermonteur: Maximilian Gottschaller
Programmierer: Christian Bock
Projektleitung: Michael Strobl
Projektierung: IB SBS, Hr. Kratzer und Hr. Schmid



MeilenSTEIN in HOLZ

Die Firma Regnauer Fertigbau GmbH & Co. KG aus Seebruck hat uns als Partner in einem Prestigeprojekt in Rosenheim gewählt.



Christoph Hölzl mit Rico Linke

Diese Wahl war für uns etwas Besonderes. Einerseits sind wir sehr überzeugt von unserem Auftraggeber und dessen Produkt, andererseits ist Rosenheim DER Standort für modernen Holzbau. Wir sind dabei und werden uns gemeinsam mit unserem Partner entwickeln.



Mit der konsequenten Nutzung des natürlichen, nachwachsenden Rohstoffs Holz bauen wir zusammen mit an der Zukunft. Die Regnauer Vitalwand zeigt auf beispielhafte Weise, wie sich Ressourcenschonung und Wirtschaftlichkeit hervorragend ergänzen. Als Baustoff Ihres Systembaus schafft Holz ein wunderbar ausgeglichenes Raumklima. Die Mitarbeiter fühlen sich wohler, sind Konzentrations- und leistungsfähiger. So verbessern vitale Arbeitswelten nicht nur das Betriebsklima, sondern auch das Betriebsergebnis.

Wenn ein Gebäude mit einer derartigen Liebe zum Detail in Sachen Werkstoff und Ausführung erstellt wird, ist es unerlässlich, auf alle Gewerke zu achten. So nehmen wir diesen Ball direkt auf und setzen diese Linie konsequent fort. Wir verbauen ausschließlich zertifizierte Produkte von Markenherstellern, denn unser gemeinsamer Kunde darf Qualität erwarten. Qualität in der handwerklichen Ausführung, aber auch in Sachen Technik.

Von der Verteilertechnik, Ladetechnik, Sprechanlage, BMA, baulicher Brandschutz, Sicherheitsbeleuchtung, Sonnenschutzsteuerung über die Beleuchtung bis hin zum Datennetz sind alle Bereiche abgedeckt.



Obermonteur: Rico Linke
Projektleiter: Robert Wagner

Elektromobilität – geplant und professionell



Kaum ein Thema zieht momentan mehr Aufmerksamkeit auf sich, wie die Elektromobilität. Wir sind hier als DER kompetente Partner auf dem Markt tätig.

Durch unser Know-how und unsere starken Partnerschaften können wir Bestleistungen abliefern. Dieser Benefit für Sie erstreckt sich von der Beratung über die Planung bis hin zu einem transparenten Bezug der Produkte. Gerade in Zeiten von Rohstoffknappheit und rasch wachsenden Märkten kann es von Vorteil sein, wenn man einen flexiblen Partner an seiner Seite hat.

Kontingente werden geprüft und wenn möglich Sonderlösungen geschaffen. Dies gilt auch für die Lieferung und Installation der Infrastruktur.

Bei uns bleiben die Planung und die Ausführung in einer Hand!

Zusätzlich zu diesem Paket haben wir noch eine Kooperation mit einem namhaften und kompetenten LOKALEN Stromversorger, der EGTF, geschlossen.



Als Kunde kann man dadurch ein gutes, regionales, und faires Angebot für seinen Strom erhalten. Eine Ersparnis inklusive Umstellung auf Ökostrom ist zudem zusätzlich realisierbar. Gemeinsam mit unserem Partner kümmern wir uns um alle Themen, die hier aufkommen können.

Antragstellungen und Prüfung der Gegebenheiten vor Ort sind für uns eine Selbstverständlichkeit.

Als zertifizierter Partner der Firma Schneider Electric können wir im Bereich E-Mobilität einige sehr ansprechende Projekte vorweisen. Besuchen Sie hierzu unsere neue Website:

www.emobilitaet.elektro-maier.com

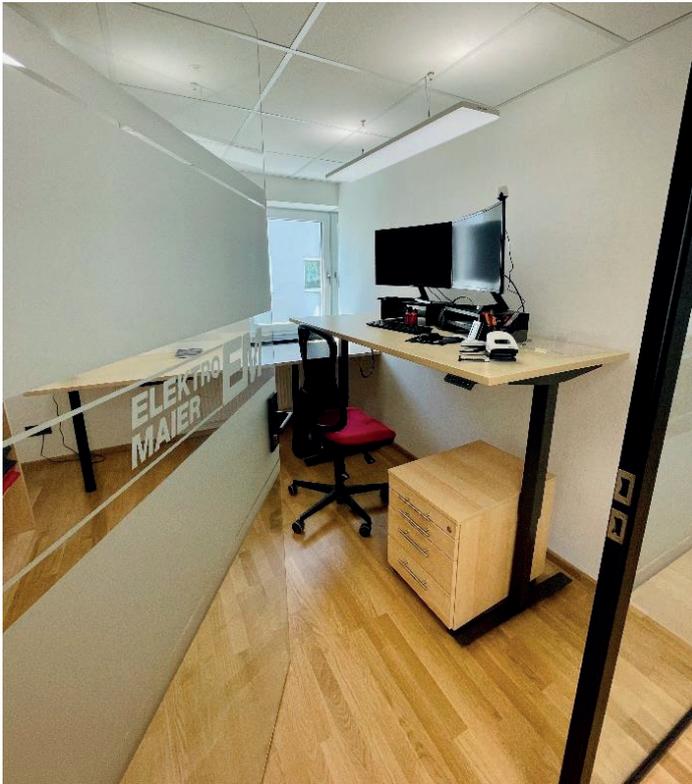


Ladestation
Energiemanagement
Ladepark

Alles aus einer Hand

emobilitaet.elektro-maier.com

Moderner Arbeitsplatz gefällig?



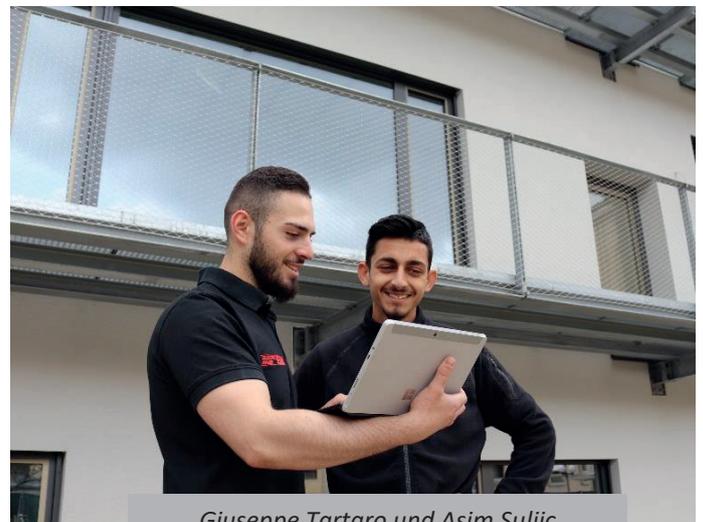
Eine enge Verknüpfung von Büro und Montage ist in unserem Unternehmen ebenso wie die konsequente Digitalisierung ein wichtiger Bestandteil. Aus diesen Notwendigkeiten ergibt sich automatisch eine Etablierung eines elektronischen, softwarebasierten Systems. Die Basis dieses Systems ist die Software unseres Partners KWP in Landshut. Über die Tablets in der Montage kann transparent unser Angebot eingesehen werden. Dies erleichtert den Ablauf auf der Baustelle. Alle internen Bestellungen werden im direkten Bezug zu dem Angebot elektronisch übermittelt.



Die benötigte Ware wird dann entweder über unser Lager kommissioniert oder bei unseren Lieferanten bestellt beziehungsweise abgerufen. Auch die Abrechnung unserer Leistungen erfolgt mit maximaler Transparenz und über diese Systeme.

Die Einteilung der Montagekräfte und der zugehörigen Fahrzeuge gelingt ebenfalls durch KWP. Beim Eintreffen in der Firma genügt ein kurzer Blick auf den Bildschirm im Lager und die Kollegen wissen genau, zu welchem Kunden gefahren wird. Saubere Abläufe sind für alle Mitarbeiter befriedigend und erhöhen zudem die Produktivität.

Auch der Regiebericht, der Bautagesbericht sowie die Dokumentation werden selbstverständlich digital erstellt. Dies wiederum bringt nur Vorteile mit sich. Die Abwicklung ist auf allen Ebenen deutlich schneller und zudem wird sehr viel Papier gespart, was natürlich umweltschonend ist. Für uns ist es wichtig, ein umweltfreundliches Unternehmen zu sein und dies täglich vorzuleben.



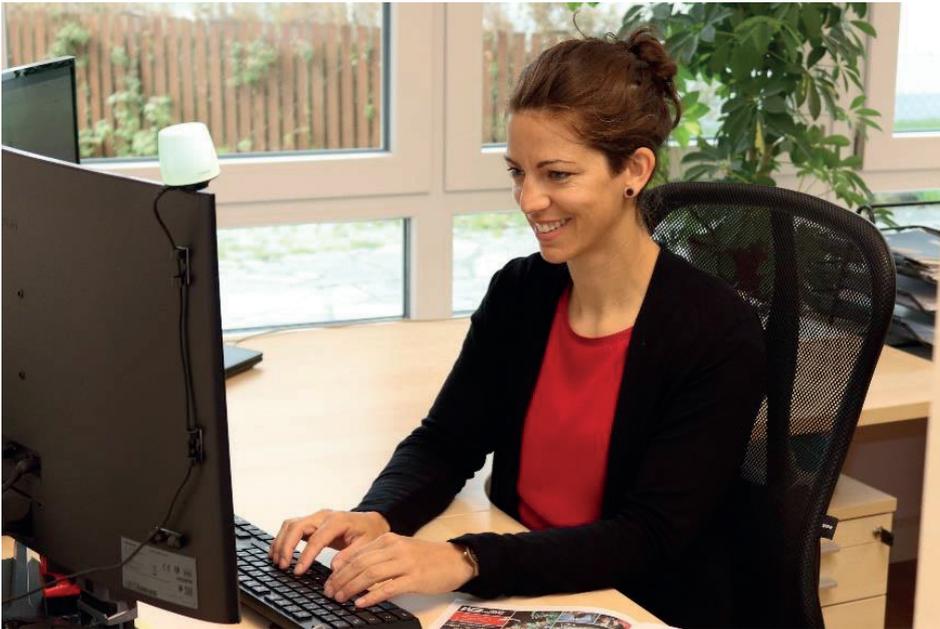
Giuseppe Tartaro und Asim Suljic

**DIGITAL – MODERN – UMWELTFREUNDLICH
– FAMILIENFREUNDLICH – ELEKTRO MAIER**

Griß di – ich bin die Karin

Warum hast Du Dich letzten Sommer bei Elektro Maier beworben?

Ich arbeite, seit meiner Ausbildung als Bürokauffrau im Personalbereich. Auf meiner letzten Stelle, bei einem größeren Unternehmen, konnte ich in Teilzeit nicht mehr die Verantwortung übernehmen, die ich gerne habe. Deshalb habe ich mich auf die Suche nach einem Unternehmen mit ca. 60 – 80 Mitarbeiter gemacht und bin auf Elektro Maier gestoßen. Für mich kam auch nur eine Handwerksfirma in Frage – industrielle Personalprozesse passen so gar nicht zu meiner persönlichen Grundeinstellung. Ehrlich gesagt hat mich die Homepage gleich voll von den Socken gerissen. Wo hat man das schon, dass man seine Kollegen mit Foto anschauen kann, bevor man mit ihnen arbeitet? Das fand ich sehr sympathisch und persönlich.



Du hast also eine Initiativbewerbung an Elektro Maier geschickt. Wie kam es dann dazu, dass Du zum 1. September eingestellt wurdest?

Ich habe anstatt einer Eingangsbestätigung gleich einen Anruf erhalten und wurde zum Bewerbungsgespräch eingeladen – was mich sehr gefreut hat. Beim ersten Gespräch in Kirchweidach war klar – wir sind total auf einer Wellenlänge. (von meiner Bestechung mit eigenem Honig sprechen wir lieber mal nicht). Nach einem Zweitgespräch in Kirchweidach bekam ich dann meinen Arbeitsvertrag und wir beschlossen ein gemeinsames Miteinander.

Was hat sich getan, seit Du bei Elektro Maier arbeitest?

Schön ist, dass ich in ein Unternehmen gekommen bin, bei dem eine wertschätzende und offene Kommunikation selbstverständlich ist. Dass die Firma ein großes Team ist, habe ich auch gleich bei den ersten Mitarbeitergesprächen erfahren, die mit jedem jährlich geführt werden. Das hieß für mich, hier muss schon mal gar nichts verändert werden. Ich habe mir dann erst einmal angesehen wie die

Personalprozesse ablaufen – Bewerbermanagement, Personalentwicklung, Ausbildung, Personalverwaltung, etc., Einige Mitarbeiter im Büro und auch die Chefs haben ein wenig den Personalbereich bearbeitet. Ich habe im letzten halben Jahr die Personalthemen gebündelt und Step für Step zu einem Bereich zusammengefasst. Mittlerweile bin ich Ansprechpartnerin zu allen Personalthemen geworden außer der Lohn- und Gehaltsabrechnung, die macht natürlich weiterhin die Katrin.

Warum passt Elektro Maier so gut zu Dir?

Auf der Homepage liest man: „Der Mensch steht im Mittelpunkt“ Das ist nicht nur eine Floskel, um das Image aufzupeppen, sondern wird täglich gelebt. Von Anfang an wurden mein Wissen, Können und meine Erfahrung wertgeschätzt, auch wenn ich, wegen meiner drei Kinder, nur 20 Stunden in der Woche arbeite. Ich habe zum Start auch gleich einen Laptop bekommen, um flexibler mit der Familie arbeiten zu können. Das Arbeiten ist ein gegenseitiges Miteinander, ein Gestalten und Etablieren von gemeinsamen Ideen und Prozessen & macht jeden Tag wieder aufs Neue Spaß!



Mit innovativer Kraft in die Zukunft

PERFEKTE PLANUNG UND AUSFÜHRUNG
VERLÄSSLICH, VERBINDLICH UND VERBINDEND
GESUNDES WACHSTUM
EINSATZ NEUESTER TECHNOLOGIEN
ZUKUNFT IM BLICK

Impressum Elektro Maier GmbH
Quartalsbladl 02/2021

Elektro Maier GmbH
Hauptstraße 27
84558 Kirchweidach

Tel. +49 8623 339
Fax +49 8623 616

Elektro Maier GmbH
Seb.-Tiefenthaler-Str. 15
83101 Rohrdorf/Rosenheim

Tel. +49 8031 4001580
Fax +49 8031 4001581

info@elektro-maier.com
www.elektro-maier.com

Geschäftsführung:
Manfred Maier
Michael Strobl

Auflage:
11.000 Stück

Erscheinung:
vierteljährlich

